

DAŇ Z NEMOVITOSTI – GARÁŽOVÁ STÁNÍ

Vážení vlastníci garážových stání v objektu Nový Bohdalec, Elektrárenská 1484, Praha 10.

Obracíme se na Vás s aktuální informací k dani z nemovitosti ze společných prostor garážových stání, jehož jste spoluvlastníky. V minulosti byla tato daň placena Výborem SVJ jednorázově za všechna stání a vyúčtována byla spoluvlastníkům jako náklad v ročním vyúčtování. Bohužel od letošního roku dochází na základě rozhodnutí finančního úřadu ke změně a tato daň bude hrazena jednotlivými spoluvlastníky přímo. Finanční úřad Vám tedy za každé vlastněné garážové stání k vaší dani z nemovitosti za bytovou jednotku z moci úřední vyčíslí a připočítá částku za tento spoluvlastnický podíl (mělo by to být dle vyjádření FU pro Prahu 10 automaticky vyčísleno na rozesílaných složenkách).

Samozřejmě v souvislosti s tímto bude upraven předpis záloh pro garážová stání, který doposud tuto daň zohledňoval (bude o něm hlasováno na nejbližším shromáždění SVJ) a přeplatky budou běžným způsobem při vyúčtování roku 2016 vráceny.

Za Výbor SVJ

Jiří Koubek

Předseda SVJ